



Република Србија  
Привредни суд у Пожаревцу  
Јована Шербановића 4  
Посл. Бр. 3. Ст.12/2022  
Дана, 09.11.2022.

ПРАВОСНАЖНО И ИЗВЕШТАЈНО

Дана

19.12.2022



**ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ**, стечајни судија Звездана Караклајић, у поступку стечаја над стечајним дужником **Стечајна маса ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“** у стечају Мало Црниће, матични број 27011926, донео је дана 09.11.2022. године

### РЕШЕЊЕ

- 1. Усваја се** завршни рачун стечајног управника од 14.07.2022. године, стечајног дужника Стечајна маса ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“ у стечају Мало Црниће, матични број 27011926, допуњен изјашњењем стечајног управника о повлачењу поднеска од 10.10.2022. године и 03.11.2022. године, са завршним извештајем.
- 2. Закључује се** стечајни поступак над стечајним дужником Стечајна маса ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“ у стечају Мало Црниће, матични број 27011926.
- 3. Одређује се** укупна награда стечајном управнику у износу од 1.753.225,88 динара за намирење стечајних поверилаца.
- 4. Одређује се** коначна накнада трошкова стечајном управнику у висини претходне одобрене накнаде трошкова у износу од 1.110.000,00 динара.
- 5. Одређује се** резервација средстава у износу од 172.500,00 динара на име трошкова који могу настати до и након закључења стечајног поступка.
- 6. Налаже се** АПР да изврши брисање стечајне масе ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“ у стечају Мало Црниће, из регистра стечајних маса.
- 7. Налаже се** стечајном управнику да о реализацији наведених одлука поднесе извештај суду.

## Образложење

Стечајни управник је дана 15.07.2022. године доставио суду завршни рачун са завршним извештајем у коме је навео следеће:

Стечајни поступак над стечајним дужником ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“ у стечају Мало Црниће отворен је решењем Привредног суда Пожаревац Ст.бр.35/2010 од 22.04.2010. године. За стечајног управника именован је Видоје Вукашиновић из Пожаревца који је ту функцију обављао до 04.01.2012. године када је за стечајног управника именован Рајко Пантић из Смедерева.

У периоду када је био именован стечајни управник Видоје Вукашиновић извршена је примопредаја имовине стечајног дужника, испитане пријаве потраживања и започет поступак уновчења имовине.

Прво поверилачко рочиште је одржано 28.05.2010. године, на коме су формиран органи стечајног поступка.

Решењем суда од 10.08.2010. године одређено је да се стечајни поступак над стечајним дужником настави банкротством стечајног дужника.

Током стечајног поступка, извршене су продаје имовине методом непосредне погодбе и продаје методом јавног надметања, да би 09.05.2022. године извршена продаја стечајног дужника као правног лица купцу Ивану Стошићу из Београда по цени од 1.604.460,00 динара.

Дана 24.05.2022. године донето је решење којим је обустављен поступак стечаја над стечајним дужником Општа земљорадничка задруга „Будућност“ у стечају из Малог Црнића и настављен поступак према стечајној маси стечајног дужника.

У завршном извештају са завршним рачуном наведено је следеће:

Укупно остварени приливи износе 39.237.355,78 динара

Укупно остварени одливи пре исплате поверилаца износе 28.850.312,55 динара

Резервација средстава за трошкове стечајног поступка за период до закључења стечаја износи 172.500,00 динара.

Салдо повећања и умањења новчаних средстава износи 0,00.

Исплаћено разлучним повериоцима 0,00.

Плаћени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе 28.850.312,55 динара.

Исплаћени стечајни повериоци првог исплатног реда 8.962.855,80 динара.

Стање на рачуну на дан 06.07.2022. године 1.424.187,43 динара.

Стање у благајни 0,00 динара.

Укупно стање средстава на дан 06.07.2022. године 1.424.187,43 динара.

Неисплаћени трошкови стечајног поступка 0,00 динара.

Резервисани трошкови стечајног поступка 0,00 динара.

Неисплаћене обавезе стечајне масе 1.966.569,15 динара.

Резервисане обавезе стечајне масе 172.500,00 динара.

УКУПНЕ РЕЗЕРВИСАНЕ И НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ 2.139.069,15 динара.

Износ стечајне масе који се подноси за завршно рочиште је 39.237.355,78 дин.

Извршена су следећа плаћања:

Исплата по правоснажном решењу о главној деоби од 24.01.2017. године

-Исплата стечајних поверилаца првог исплатног реда у износу од 3.288.042,67 динара или 100,00% утврђених потраживања

-Исплата стечајних поверилаца другог исплатног реда у износу од 84.595,50 динара или 100,00% утврђених потраживања

-Исплата стечајних поверилаца трећег исплатног реда у износу од 4.514.004,87 динара или 12,60 утврђених потраживања

Исплата по правоснажном решењу о накнадној деоби од 29.04.2021. године  
-Исплата стечајних поверилаца трећег исплатног реда у износу од 1.076.212,76 динара или 3% утврђених потраживања.

Плаћени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе износе 28.850.312,55 динара.

Стечајни управник је вршио исплату награде за намирење стечајних поверилаца по правоснажном решењу о главној и накнадној деоби у износу од 1.760.245,26 динара која је исплаћена и то: претходном стечајном управнику Видоју Вукашиновићу у износу од 812.713,00 динара и садашњем стечајном управнику у износу од 947.515,26 динара. Обрачун награде је вршен у складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајног управника (Сл.гласник РС бр.1/2011 и 1/2012).

Према члану 4 Правилника висина награде за целокупан период трајања стечајног поступка утврђује се на следећи начин:

-од 50.001 евра до 100.000 евра износ од 1.252.304,20 динара

Према члану 5 Правилника, увећану награду у случају банкротства одређује стечајни судија по основу:

1. сложености стечајног поступка
2. трајања стечајног поступка
3. степена намирења стечајних поверилаца

Према члану 6 Правилника, (сложеност стечајног поступка) на образложени захтев стечајног управника награда обрачуната у складу са чланом 4 Правилника увећава се за најмање 10% а највише 40%, ако је по оцени стечајног судије испуњен један или више критеријума из става 1 овог члана.

Увећање награде по члану 6 Правилника 40%, односно 500.921,68 динара.

Како се ради о сложеном стечајном поступку са више од 1.500 пријава потраживања, предлаже се увећање награде за 40% сходно члану 6 Правилника.

Како је стечајни поступак трајао дуже од 24 месеци стечајном управнику не следује увећање награде по члану 7 Правилника, а како је проценат намирења 0% стечајном управнику не припада проценат увећања награде по члану 8 Правилника.

Укупно обрачуната награда стечајног управника

-обрачуната награда по основу намирења стечајних поверилаца износи 1.753.225,88 динара

-исплаћено на име прелиминарне награде до 06.07.2021. године износ од 1.760.245,26 динара

-преостали износ награде по основу намирења стечајних поверилаца -7.019,38 динара

-обрачуната награда по основу намирења разлучних поверилаца 0,00 динара

-укупно обрачуната награда стечајног управника 1.753.225,88 динара

-исплаћена награда за намирење разлучних поверилаца 0,00 динара

-преостали износ за исплату стечајном управнику -7.019,38 динара

Стање на рачуну стечајне масе на дан 06.07.2022. године износи 1.424.187,43 динара код НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд.

Неподмирени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе износе 1.966.569,15 динара, резервисана средства износе 172.500,00 динара на име будућих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Стечајни управник је навео, да како стечајна маса није довољна ни за покриће неподмирених трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе није могуће намирење стечајних поверилаца.

Стечајни управник је у складу са Националним стандардом бр.7. израдио Завршни рачун и завршни извештај са стањем на дан 14.07.2022. године и предложио стечајном судији да донесе решење о одређивању завршног рочишта у складу са чланом 145 Закона о стечају.

Даље, стечајни управник је предложио закључење стечајног поступка над стечајним дужником Стечајна маса ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „БУДУЋНОСТ“ у стечају Мало Црниће.

Одбор поверилаца је дана 21.07.2022. године доставио суду поднесак у коме је између осталог навео, да је у прилогу достављеног финансијског извештаја стечајног дужника који је суду достао стечајни управник, одбору поверилаца достављен:

-списак са износима предвиђеним за исплату и процентом досадашњег намирења 40 поверилаца 3. исплатног реда, без навођења износа и процента намирења поверилаца из имовине која није уновчена,

-допис Комисији за Комасацију Општине Мало црниће од 22.06.2022. године без икаквог прилога уз исти а који прилог је наведен у самом допису,

-докуменат назван Нацрт завршне деобе и завршни рачун стечајног управника, који садржи финансијски извештај у коме:

-није приказана имовина која није уновчена нити како ће бити расподељена стечајним повериоцима, завршни рачун који је са нулом, како се у документу „Финансијски извештај и завршни рачун Општа земљорадничка задруга „Будућност“ децидно наводи да постоји неуновчена имовина стечајног дужника,

-обрачун награде из кога се види да је стечајном управнику и претходном стечајном управнику суд на име прелиминарне награде исплатио целокупну обрачунату награду чак и 7.019,38 динара више тако да стечајни управник дугује стечајној маси наведени износ више исплаћене награде, под условом да се прихвати увећање награде од 40% како је стечајни управник сам предложио, а Одбор поверилаца сматра да стечајни управник нема право на ово увећање награде јер је због његовог пропуста (односно претходног управника) дошло до неучествовања у поступку излагања Катастра због чега је покренуо поступке исправке уписа пред РГЗ у предметима 952-02-190/2013 и 952-02-189/2013 који поступци нису окончани а проузроковани су кривицом стечајног управника који није узео учешће у поступку излагања.

Одбор поверилаца је у свом поднеску навео да стечајни управник који је наплатио више награду нигде не наводи да ће вратити део више плаћене награде у стечајну масу.

Такође одбор поверилаца је навео, да стечајни управник наводи да стечајна маса није довољна за покриће трошкова стечаја нити за намирење поверилаца као да стечајну масу чине само новчана средства а не и непокретности које нису уновчене а које су у управним поступцима Комасације и исправке грешке у року у току излагања, а ради се о већем броју непокретности. Није познато чак ни о којим се парцелама новог стања ради јер није приложен списак свих неуновчених непокретности са катастарским подацима и подацима да ли су уопште у државини стечајног дужника јер ако нису у државини могуће би било да је неко лице стекло одржај на тим непокретностима.

Одбор поверилаца се једногласно противи предлогу завршног рачуна и предлогу стечајног управника за доношење решења о закључењу овог поступка са предложеном наградом и накнадом трошкова, са предложеним преносом поступака пред РГЗ под бр. 952-02-190/2013 и 952-02-189/2013 као и непознатог нам земљишта на територији КО Топоница које је у Комасацији а које такође нигде није специфицирано сходно катастарским подацима нити су за све неуновчене непкретности достављени уговори о стицању а још мање познат статус државине, све чак и без одређивања удела сваког повериоца у власништву на непокретностима и износа намирења преносом тих непкретности.

Стечајни управник је дана 17.08.2022. године дао одговор на поднесак Одбора поверилаца Компаније „Дунав осигурање“ а.д.о. од 21.07.2022. године и навео да прихвата примедбу у погледу нетачног назива „финансијски извештај и завршни рачун ОЗЗ „Будућност“ у стечају Мало Црниће“ обзиром да се поступак води према стечајној маси стечајног дужника.

Стечајни управник је прихватио ову примедбу, јер је дошло до техничке грешке приликом израде извештаја, примедба је прихваћена и извештај ће бити исправљен.

Примедба да уз списак поверилаца 3. исплатног реда није достављен износ и проценат намирена поверилаца из имовине која није уновчена.

Ова примедба се не може прихватити из разлога што се ради о потенцијалној имовини за које се воде одговарајући поступци и она није ни могла бити процењена те из тог разлога није ни могла да се укључи у намирена поверилаца.

Такође, стечајни управник наводи да у овој фази стечајног поступка није било нужно да се уз допис Комисији за комасацију одбору поверилаца доставе и уговори који су прилог овог дописа и они могу бити достављени у сваком тренутку.

На примедбу да у извештају није приказана имовина која није уновчена нити како ће бити расподељена стечајним повериоцима, завршни рачун је са 0 иако се децидно наводи да постоји неуновчена имовина стечајног дужника.

Ова примедба се не може прихватити зато што је у завршном рачуну наведено да постоје неокончани управни поступци пред другостепеним органом катастра по решењима РГЗ СКН Мало Црниће и то:

952-02-190/2013 од 27.08.2019. године по жалби од 16.09.2019. год.

952-02-189/2013 од 27.08.2021. године по жалби од 08.09.2021 год као и да постоји земљиште у поступку Комасације за КО Топоница. Како се ради о потенцијалној имовини она није могла бити предмет процене, а самим тим нити расподеле стечајним повериоцима.

Примедба у вези више исплаћене награде биће враћена стечајној маси, навео је стечајни управник.

Такође, стечајни управник је мишљења да, да у овој фази стечајног поступка није било нужно да се одбору поверилаца доставе сви документи (Уговори о трампи, нити решења из раније спроведених комасације, нити уговори наведени у допису од 22.06.2022. године.

Такође се не може прихватити примедба да стечајни управник покушава да превали трошкове вођења стечајног поступка на стечајне повериоце без извесног исхода.

Ова примедба се не може прихватити јер ако се у својој примедби председник одбора поверилаца изјашњава да је исход неизвесан, како је онда могуће да се у ранијим примедбама тражи подела те неизвесне имовине стечајним повериоцима.

Такође не може се прихватити ни примедба да се поступак не закључује, јер из разлога неизвесности дужине њиховог трајања, њиховог исхода и трошкова који ће настати а који се не могу покрити.

Решењем овог суда Ст.бр.12/2022 од 07.09.2022. године одређено је завршно рочиште за 05.10.2022. године. Решење је достављено стечајном управнику, истакнуто на огласну и електронску таблу суда, а оглас о одржавању завршног рочишта достављен Службеном гласнику Републике Србије.

На завршном рочишту одржаном 05.10.2022. године констатовано је да је дана 15.07.2022. године стечајни управник доставио завршни рачун и извештај уз завршни рачун који је објављен на огласној табли суда дана 15.07.2022. године, а стечајни управник је изјавио да остаје при завршном рачуну са завршним извештајем од 15.07.2022. године.

На рочишту су прочитане примедбе Одбора поверилаца достављене суду дана 21.07.2022. године, а прочитан је и одговор стечајног управника на изнете примедбе од

17.08.2022. године а које су према стању у списима достављене подносиоцима примедби. Сечајни управник је изјавио да је дана 07.09.2022. године Комисија за комасацију општине Мало Црниће дана 07.09.2022. године донела одлуку те се тачно зна које су парцеле у корист стечајног дужника, а које нису тако да чињенично стање није могло да буде унето у завршни рачун и извештај, па у том смислу исти мора бити допуњен.

За овим је донето решење којим је наложено стечајном управнику да допуни тачку 6. предлога решења о закључењу стечајног поступка над стечајном масом тако што ће назначити да преноси активну легитимацију повериоцима трећег исплатног реда за наведене управне поступке, као и поступак комасације, са табларним приказом евентуалних процентуалних удела, сразмерно висини њихових потраживања по правноснажном решењу о главној деоби уз обавезно означавање процењене вредности имовине из наведених поступака (степен намирења поверилаца у случају да повериоци успеју у наведеним поступцима).

Рочиште је одложено за 09.11.2022. године, а стечајни управник је поступио по закључку суда и дана 10.10.2022. године доставио допуну тачке 6. предлога решења о закључењу стечајног поступка.

На завршном рочишту одржаном дана 09.11.2022. године суд је констатовао да је решење о заказивању завршног рочишта објављено у Службеном гласнику РС дана 21.10.2022. године, као и на огласној табли суда, па су услови за одржавање рочишта испуњени.

На завршном рочишту, суд је констатовао да је дана 15.07.2022. године стечајни управник доставио завршни рачун и извештај уз завршни рачун и да је исти објављен на огласној табли суда дана 15.07.2022. године, а стечајни управник је остао при завршном рачуну и извештају од 15.07.2022. године.

Дана 10.10.2022. године стечајни управник је доставио поднесак којим је допунио тачку 6 предлога решења о закључењу стечајног поступка над стечајном масом стечајног дужника Општа земљорадничка задруга „Будућност“ у стечају Мало Црниће.

Такође, дана 03.11.2022. године стечајни управник је доставио поднесак којим допуњује тачку 6. предлога решења о закључењу стечајног поступка над стечајном масом стечајног дужника Општа земљорадничка задруга „Будућност“ у стечају Мало Црниће.

Сечајни управник је на рочишту изјавио да остаје при оба поднеска којим је допунио тачку 6. наведеног решења.

Присутан члан Одбора поверилаца Срђан Јевремовић је изјавио да остаје при примедбама које је имао и допунио поднеском од 09.11.2022. године, те сматра да нема услова да се закључи стечај над стечајном масом док се не окончају управни поступци. Изјавио је да као члан Одбора поверилаца сагласан је да се закључи стечајни поступак над стечајном масом без преноса управних поступака.

Сечајни управник је у вези овог изјавио да је сагласан да се закључи стечај над стечајном масом али без преноса управних поступака који суд наведени у поднеску од 10.10.2022. године.

Суд је прочитао поднесак стечајног управника од 10.10.2022. године па присутни председник Одбора поверилаца је изјавио, да је сагласан да се стечајни поступак закључи без преноса активне легитимације на управним поступцима, као и легитимација за поступак који се води пред Комисијом за спровођење комасације у делу катастарске Општине Топоница Општина Мало Црниће, одлука 07.09.2022. године.

Сечајни управник је повукао поднесак од 10.10.2022. године и 03.11.2022. године са чиме се сагласио и председник Одбора поверилаца.

Суд је нашао да је завршни рачун сачињен у складу са законским одредбама као и одредбама Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом – Националног стандарда бр.8 о обрасцу завршног извештаја стечајног управника,

то је суд исти усвојио и одлучио као у ставу 1 изреке решења.

Решењем је одређен коначан износ награде стечајном управнику да је иста обрачуната је у складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника („Службени гласник РС“ бр.1/2011 и бр.1/2012) те је одлучено као у ставу 3 и 4 изреке решења.

На основу члана 148 став 1 Закона о стечају, на завршном рочишту је донето решење о закључењу стечајног поступка. Решење ће бити објављено на огласној и електронској табли суда и у Службеном гласнику Републике Србије, а по правноснажности ће бити достављено Агенцији за привредне регистре ради брисања стечајног дужника из регистра привредних субјеката. Суд је приликом одлучивања имао у виду чињеницу да су неопходни поступци окончани, па је сходно члану 148 став 1 Закона о стечају одлучио као у ставу 2 изреке решења.

### ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ

Дана, 09.11.2022. године



Стечајни судија

Звездана Караклајић

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана, од дана пријема истог Привредном апелационом суду, а преко овог суда.

**Д-на:** Примерак решења доставити стечајном управнику, огласна и електронска табла суда, оглас доставити Службеном гласнику Републике Србије, а по правноснажности Агенцији за привредне регистре.